



AGENCEMENT | CONTRACTANT GÉNÉRAL | ARCHITECTURE INTÉRIEURE | DESIGN

Imaginons les espaces.
Réalisons vos ambitions.

L'espace comme expression de votre identité



Un espace ne se résume pas à ses dimensions, à ses matériaux ou à sa fonction. Il traduit une identité, accompagne des usages, suscite des émotions et contribue à l'expérience de celles et ceux qui le fréquentent. Chez Kubic, **nous imaginons des lieux qui conjuguent esthétique, fonctionnalité et performance.** Notre approche associe la créativité de l'architecture intérieure à la rigueur technique et opérationnelle du bâtiment. **De la première esquisse à la livraison**, nous donnons vie à des projets singuliers, pensés dans leurs moindres détails et réalisés avec exigence.



NOTRE CONVICTION

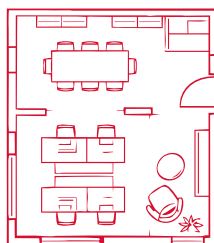
Un projet réussi est celui dont l'ambition architecturale se concrétise sans compromis sur la qualité, le budget et les délais.



Concevoir, agencer et réaliser

Kubic accompagne les professionnels dans la transformation, l'aménagement et la valorisation de leurs espaces intérieurs.

Notre savoir-faire s'articule autour de quatre compétences complémentaires :



ARCHITECTURE INTÉRIEURE

Imaginer et structurer les espaces, repenser les volumes, optimiser les circulations, travailler les matières, les couleurs et la lumière pour créer des environnements cohérents et adaptés à leurs utilisateurs. L'ensemble du pôle de conception est directement gérée par Karine Bastard Architecte d'intérieur diplômée de Camondo depuis 25 ans.

DESIGN & CONCEPTION

Développer des concepts architecturaux, créer des ambiances, dessiner du mobilier et des agencements sur mesure, sélectionner les matériaux et soigner chaque détail pour affirmer le caractère unique de chaque projet.

AGENCEMENT & CONTRACTANT GÉNÉRAL

Prendre en charge l'ensemble des travaux d'aménagement intérieur dans le cadre d'un engagement global, avec un interlocuteur unique, un prix forfaitaire et un calendrier contractuellement définis. Avec un engagement qui est la conservation en propre de la maîtrise d'oeuvre de la conception à la réalisation.

Une conception globale. Un engagement unique.

Imaginer un espace est une chose. Lui donner vie dans le respect de ses ambitions architecturales, de son budget et de ses délais en est une autre. C'est précisément la vocation de Kubic. En qualité de contractant général en agencement, nous prenons en charge la **réalisation complète de votre projet d'aménagement intérieur**. Nous coordonnons l'ensemble des compétences et des entreprises nécessaires à sa réalisation, depuis les études techniques jusqu'aux dernières finitions. Cloisonnement, plafonds, revêtements, menuiseries, mobilier sur mesure, éclairage, installations techniques et équipements : chaque intervention s'inscrit dans une vision d'ensemble.

Un seul contrat.

Un seul interlocuteur.

Une responsabilité globale.



Notre engagement repose sur trois fondamentaux :

✔ **Un prix global et forfaitaire**

défini contractuellement sur la base d'un périmètre de prestations précis.

✔ **Un délai de réalisation contractualisé**

intégrant l'organisation et la coordination des interventions.

✔ **Une responsabilité unique**

pour assurer la cohérence et la bonne exécution des travaux.

De l'idée à la réalisation, une même exigence

Trop souvent, la conception architecturale et la réalisation des travaux sont abordées comme deux démarches distinctes. Chez Kubic, elles se nourrissent mutuellement. Dès les premières réflexions, nous intégrons les contraintes techniques, réglementaires, économiques et opérationnelles du projet. Cette approche

permet de concevoir des espaces qui ne sont pas seulement séduisants sur le papier, mais aussi réalistes, durables et parfaitement réalisables. Elle favorise **une meilleure anticipation des contraintes, une optimisation des solutions constructives et une maîtrise des coûts** dès la conception.

L'architecture donne du sens au projet. Notre expertise technique lui donne les moyens d'exister.

→ Notre double culture, **architecturale et opérationnelle**, constitue ainsi un véritable atout : elle garantit la continuité entre l'intention créative et sa traduction concrète.



Des espaces pensés pour leurs usages

Chaque secteur possède ses codes, ses contraintes et ses ambitions. Nous adaptons notre démarche à la nature de chaque activité et à l'identité de chaque client.



BUREAUX & ESPACES DE TRAVAIL

Concevoir des environnements professionnels fonctionnels, confortables et inspirants, favorisant le bien-être, les échanges et l'efficacité des équipes.



COMMERCES & RETAIL

Imaginer des espaces de vente attractifs, valoriser les produits et les marques, optimiser les parcours clients et créer des expériences commerciales différenciantes.



RESTAURATION & HÔTELLERIE

Créer des lieux singuliers où l'ambiance, les matériaux, la lumière et le confort participent pleinement à l'expérience des clients.



BANQUES & ESPACES DE SERVICES

Associer identité de marque, confidentialité, qualité d'accueil et efficacité opérationnelle dans des environnements accessibles et accueillants.

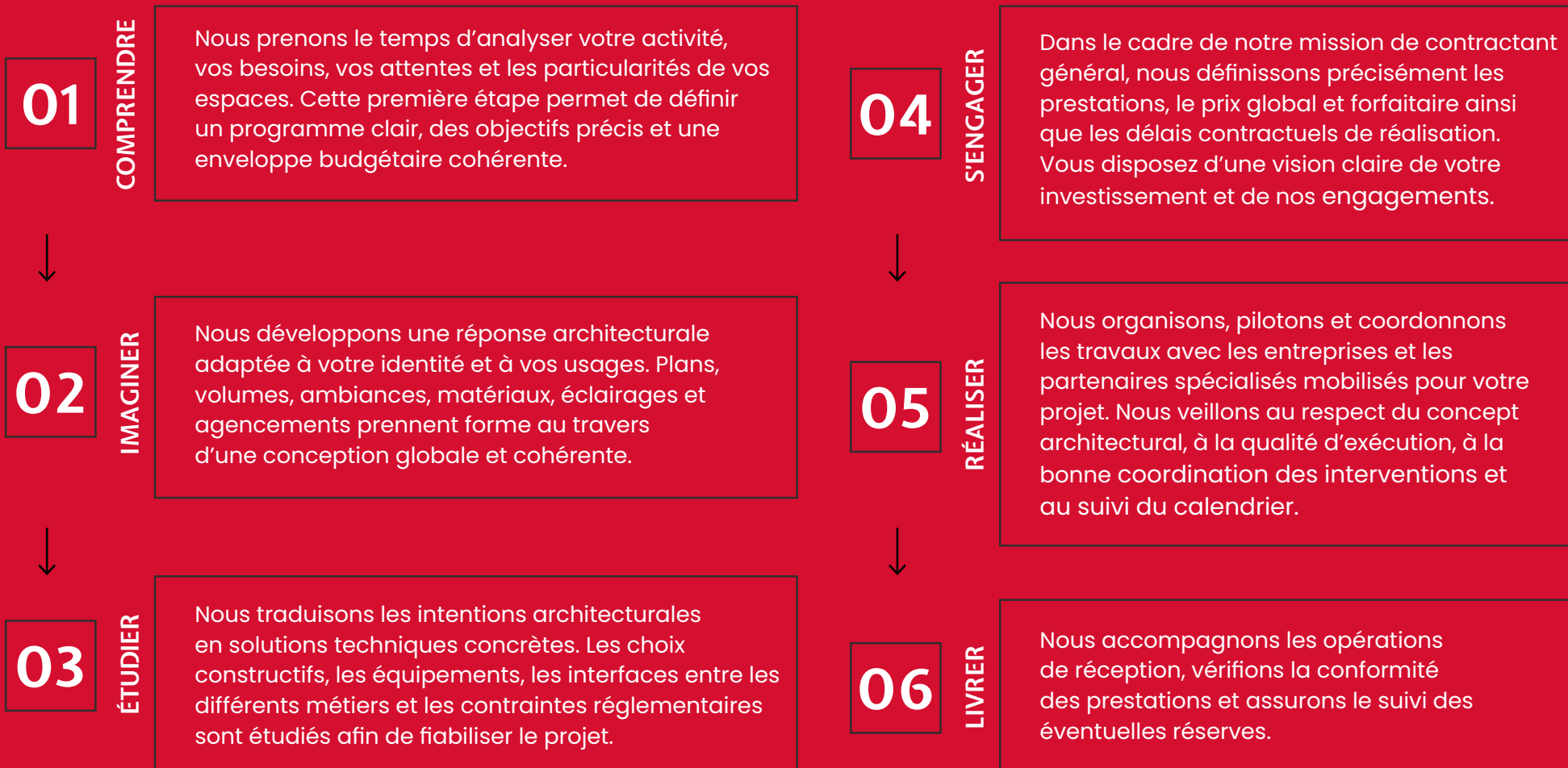


ESPACES DE SANTÉ & PROFESSIONS LIBÉRALES

Concilier ergonomie, confidentialité, confort et contraintes réglementaires pour créer des lieux adaptés aux professionnels comme à leurs patients ou visiteurs.



Une démarche structurée, de la conception à la livraison



Notre objectif : vous remettre un espace abouti, fonctionnel et prêt à accueillir votre activité.

Une organisation adaptée à chaque projet

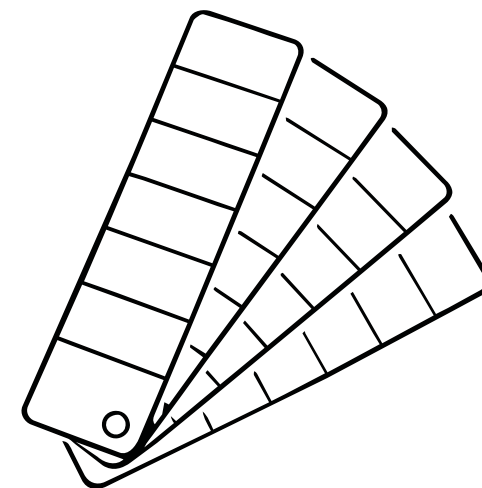


Si le contractant général constitue notre mode d'intervention privilégié, certains projets nécessitent une organisation différente. Kubic propose également des missions de maîtrise d'oeuvre dans le cadre de marchés de travaux conclus directement entre le maître d'ouvrage et les entreprises. Dans cette configuration, nous pouvons intervenir sur la conception architecturale, les

études techniques, la préparation des dossiers de consultation, l'analyse des offres, la direction de l'exécution des travaux et l'assistance aux opérations de réception. Le maître d'ouvrage conserve alors une relation contractuelle directe avec chaque entreprise, tandis que Kubic Architecture assure les missions de maîtrise d'oeuvre qui lui sont confiées.

**Deux modes d'organisation,
une même exigence
de conception et de qualité.**

Notre priorité reste de proposer la formule la plus adaptée aux enjeux, à la complexité et aux attentes de chaque projet.



Des lieux qui ont du sens. Des projets qui tiennent leurs promesses.

La réussite d'un aménagement intérieur ne se mesure pas uniquement à son esthétique. Elle se révèle dans la qualité des usages, la pertinence des choix, la précision des finitions et la capacité du lieu à répondre durablement aux besoins de ses occupants. Chez Kubic, nous défendons une architecture intérieure à la fois créative, pragmatique et exigeante. Nous privilégions l'écoute, la proximité, la transparence et la qualité des relations humaines. Nous croyons à la force du détail, à l'intelligence des solutions simples et à l'importance d'un engagement tenu

***Imaginer avec créativité.
Concevoir avec méthode.
Réaliser avec exigence.***

C'est notre conception du métier.







L'art de concevoir.
L'engagement de réaliser.

03 22 09 22 22

www.kubic-architecture.com
contact@kubic-architecture.com